

## INDUSTRIEAREAL

Westdeutschland



### OBJEKTBESCHREIBUNG

VITZTHUM Projektmanagement GmbH nimmt in Zusammenarbeit mit Deloitte Consulting GmbH im regelmäßigen Intervallen die Immobilienbewertung eines in Westdeutschland gelegenen Produktionsstandortes mit einem Areal von knapp 1.000.000 m<sup>2</sup> vor. Die Gebäude an diesem Standort weisen zusammen eine Bruttogrundfläche von mehr als 400.000 m<sup>2</sup> auf. Neben der Bestandsbeurteilung ermittelt VITZTHUM die notwendigen bau- und anlagentechnischen Maßnahmen inkl. Investitionskosten für die Substanzerhaltung im Rahmen der 10-Jahres-Planung.

### KENNZAHLEN

Investitionsvolumen:	vertraulich
Bruttogrundfläche:	ca. 400.000 m <sup>2</sup>
Immobilienbewertungen :	2015, 2016, 2019

Auftraggeber: Deloitte Consulting GmbH Nutzer/Eigentümer: vertraulich Art der  
Liegenschaft: Produktionsstandort Unsere Leistung: Technische Due Diligence, Bestandserfassung