

## STADTPARKQUARTIER PARKLANE

Hamburg



### OBJEKTBE SCHREIBUNG

Das StadtparkQuartier in Hamburg-Winterhude ist ein Wohnquartier mit ergänzenden Einzelhandels- und Gewerbeflächen und mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. Die angrenzende Parkanlage mit großzügigen Wasserflächen stellt eine hervorragende Naherholungsmöglichkeit dar. Die 83 Wohnungen des Projektes Parklane verfügen über eine hochwertige Ausstattung. Die Gebäude wurden als KfW-Effizienzhaus 70 errichtet und haben eine gemeinsame Tiefgarage mit 83 Stellplätzen. 20 Stellplätze sind mit einer Ladestation für Elektroautos ausgerüstet.

### KENNZAHLEN

Investitionsvolumen:	vertraulich
Anzahl Wohnungen:	83
Gesamtfläche Wohnfläche:	ca. 6.900 m <sup>2</sup>
Bauzeit:	2014 - 2015

Auftraggeber: TROMA Alters- und Hinterbliebenenstiftung der Beiersdorf AG Art der Liegenschaft: Wohngebäude  
Unsere Leistung: Technische Due Diligence und Projektcontrolling