VITZTHUM
PROJEKTSTEUERER & ASSET MANAGER

MVZ DAVITA, NIEREN- UND DIALYSEZENTRUM

Viersen-Dülken

OBJEKTBESCHREIBUNG

Hohe Anforderungen an Hygiene und steigende Patientenzahlen erforderten den Neubau dieser 4-geschossigen Tagesklinik mit einer Fläche von 4.140 m^2. Das MVZ bietet 53 Behandlungsplätze für Hämodialyse. Der Klinik sind unter anderem eine internistisch-nephrologische Praxis, sowie eine diabetologische Schwerpunkt-praxis angeschlossen. Es gibt auch spezielle Bereiche für altersgerechte Dialyse sowie Isolations- und Infektionsplätze. Das Gebäude wurde in KLEUSBERG-Modulbauweise in einer Bauzeit von nur acht Monaten betriebsfertig errichtet.

KENNZAHLEN

Investitionsvolumen:	vertraulich
Dialyseplätze:	53
Gesamtfläche:	4.140 m^2
Bauzeit:	06/2017 - 02/2018

Auftraggeber: Captiva GmbH Betreiber: MVZ DaVita Viersen GmbH Art der Liegenschaft: Tagesklinik, Nieren- und Dialysezentrum Unsere Leistung: Technische Due Diligence, Projektrestrukturierung, Projektcontrolling