VITZTHUM
PROJEKTSTEUERER & ASSET MANAGER

# INDUSTRIEAREAL

## Westdeutschland

### OBJEKTBESCHREIBUNG

VITZTHUM Projektmanagement GmbH nimmt in Zusammenarbeit mit Deloitte Consulting GmbH im regelmäßigen Intervallen die Immobilienbewertung eines in Westdeutschland gelegenen Produktionsstandortes mit einem Areal von knapp 1.000.000 $m^2$ vor. Die Gebäude an diesem Standort weisen zusammen eine Bruttogrundfläche von mehr als 400.000 $m^2$ auf. Neben der Bestandsbeurteilung ermittelt VITZTHUM die notwendigen bau- und anlagentechnischen Maßnahmen inkl. Investitionskosten für die Substanzerhaltung im Rahmen der 10-Jahres-Planung.

### KENNZAHLEN

| | |
|---|---|
| Investitionsvolumen: | vertraulich |
| Bruttogrundfläche: | ca. 400.000 $m^2$ |
| Immobilienbewertungen : | 2015, 2016, 2019 |

Auftraggeber: Deloitte Consulting GmbH Nutzer/Eigentümer: vertraulich Art der Liegenschaft: Produktionsstandort Unsere Leistung: Technische Due Diligence, Bestandserfassung